

創新 透明 無紙審照 GO

# 建築執照申請書表系統

## 無紙審照版

(含建築圖及套繪圖電子檔繳交)



# 系統大綱

- 系統安裝
  - 申請人版系統
  - APP安裝
- 送件 – 自主檢查功能
- 審查 – 雲端審查
- 補正 – 補正文件下載
- 審查進度查詢



# 系統安裝

- 申請人版系統
- APP安裝



# 安裝系統

- 「2016建築執照申請書表系統」
- 「建管得來速APP」

2016建築執照申請書表系統

無紙審照版  
(含建築圖及套繪圖電子檔繳交)

程式版本：88.0.1.19

案件管理





# 安裝系統



營建署版本



無紙化版本

# 安裝系統(1)-申請人版系統

- 桃園市政府建管系統便民服務資訊網(程式下載)  
(<http://building.tycg.gov.tw/>)

桃園市政府  
Taoyuan City Government

## 建管系統 | 便民服務資訊網

Buildings Management Information Systems

桃園市政府建築執照申請書表電子化系統

桃園市政府  
Taoyuan City Government

### 建築執照申請書表電子化系統

無紙審照作業注意與配合事項  
使用前請閱讀此文件

建築執照及雜項執照備註事項下載-107/10/24

程式下載  
建築執照申請書表系統

新版完整版下載    更新補下載

使用手冊  
建築執照申請書表系統-使用手冊

教育訓練手冊    無紙審照使用手冊

發佈時間	主旨
2017/9/6	<a href="#">建築執照申請書表系統套圖電子檔繳交操作</a>
2017/7/21	<a href="#">建築物地籍套繪電子化繳交作業教育訓練已開</a>
2017/7/14	<a href="#">使用執照存根命名特殊規則文件已建置於多日</a> <a href="#">行前往瀏覽</a>
2017/06/01	<a href="#">106年度《營造業淨值申報》電子申報相關說</a>
2015/02/03	<a href="#">104年2月11~13日 建築物施工勘驗網路申報</a> <a href="#">宣導講習</a>
2015/02/03	<a href="#">104年2月11~13日-建築物地籍套繪圖電子檔</a>
2013/05/21	<a href="#">《通報》為防範局部大雨或豪雨發生，請各營</a> <a href="#">溝</a>
2013/05/16	<a href="#">《新聞稿》有關八德市世外桃園社區經臺灣桃</a> <a href="#">師事務所員工偽造私文書案</a>
2013/05/09	<a href="#">《法規預告》內政部通過「都市計畫法臺灣省</a> <a href="#">容積獎勵上限規定</a>
2013/04/09	<a href="#">《法規公告》修正「桃園縣畸零地使用自治</a>



# 安裝系統(1)-申請人版系統

- 「程式下載→新版完整版下載(V88.0)」下載安裝檔

桃園市政府建築執照申請書表電子化系統

桃園市政府  
Taoyuan City Government

建築執照申請書表電子化系統

☑ 無紙審照作業注意與配合事項  
使用前請閱讀此文件

☒ 建造執照及雜項執照備註事項下載-107/10/24

☁ 程式下載  
建築執照申請書表系統

↓ 新版完整版下載

↓ 更新欄下載

📖 使用手冊  
建築執照申請書表系統-使用手冊

↓ 教育訓練手冊

↓ 無紙審照使用手冊

Arch2016C.msi



# 安裝系統(2)-APP安裝

- 桃園市政府建築執照申請書表電子化系統 (<http://building.tycg.gov.tw/>)
- 掃描QRcode即可下載「建管得來速APP」安裝程式

桃園市政府建築執照申請書表電子化系統

桃園市政府  
Taoyuan City Government

建築執照申請書表電子化系統

建築執照申請書表電子化系統-使用手冊

教育訓練手冊

無紙審照使用手冊

建管得來速App

建管得來速App安裝說明

iOS

Android





# 自主檢查功能

- 系統流程
- 自主檢測功能
- 自主檢查表列印
- 掛號送件

# 系統流程

## 申請書表

新增案件



選擇報表



編輯\預覽



報表列印\製作PDF



網路傳輸

## 建築圖數位簽章

繪製建築圖



製作成PDF



載入書圖\書表PDF



出圖



清稿送件

## 地籍套繪電子化

CAD繪製



載入系統



列印作業



打包作業

掛號必要



列印自主檢查表

## 申請書表

新增案件



選擇報表



編輯\預覽



報表列印\製作PDF



網路傳輸

•填寫申請案件所需之申請書

※請務必做好資料案件備份及管理





# 網路傳輸

## 點選「網路傳輸」上傳申請書資料

1060112153246 西區平民級四小段1-24、1-101、1-102地號公園新建工程-選擇書表 程式版本: 88.0.1.1

輸入原案件資料 預覽報表 列印報表 **網路傳輸** 書圖電子檔繳交 套繪電子檔繳交 離開 掛號自主檢查表

一般報表 縣市報表

<input type="checkbox"/> A11-1: 建造執照申請書表	<input type="checkbox"/> B11-1: 建築工
<input type="checkbox"/> A11-2: 起造人名冊(一)	<input type="checkbox"/> B11-2: 建築工
<input type="checkbox"/> A11-2-2: 起造人名冊(二)	<input type="checkbox"/> B11-3: 承造人
<input type="checkbox"/> A11-3: 設計人名冊	<input type="checkbox"/> B11-4: 監造人
<input type="checkbox"/> A11-4: 建築物概要表	<input type="checkbox"/> B12-1: 變更起
<input type="checkbox"/> A11-5: 委託書(A)	<input type="checkbox"/> B13-1: 變更起
<input type="checkbox"/> A11-6: 建築物增建概要表	<input type="checkbox"/> B13-2: 變更起
<input type="checkbox"/> A12-2: 地號表	<input type="checkbox"/> B13-2: 變更起
<input type="checkbox"/> A12-4: 土地使用權同意書	<input type="checkbox"/> B13-3: 變更承
<input type="checkbox"/> A12-4-2: 土地使用權同意書(二)	<input type="checkbox"/> B13-4: 變更承
<input type="checkbox"/> A12-5: 使用共同壁協定書	<input type="checkbox"/> B13-5: 變更監
<input type="checkbox"/> A13-1: 建照執照及雜項執照(變更設計)審查表	<input type="checkbox"/> B13-6: 變更監
<input type="checkbox"/> A13-2: 建照執照及雜項執照規定項目審查表	<input type="checkbox"/> B21-1: 建築工
<input type="checkbox"/> A13-3: 使用道路申請書	<input type="checkbox"/> B21-2: 營造業
<input type="checkbox"/> A13-10: 建造執照及雜項執照建築師簽證表	<input type="checkbox"/> B14-1: 施工期
<input type="checkbox"/> A21-1: 雜項執照申請書	
<input type="checkbox"/> A21-4: 雜項工作物概要表	
<input type="checkbox"/> A23-1: 山坡地雜項執照審查表	
<input type="checkbox"/> A31-1: 第一次變更設計申請書	
<input type="checkbox"/> A31-4: 建築物變更設計概要表	
<input type="checkbox"/> A31-5: 雜項工作物變更設計概要表	
<input type="checkbox"/> A32-2: 變更設計地號表	

二維條碼

2D REPORT: 二維條碼報表  
列印條碼設備  
雷射 噴墨

**建築執照書表網路傳輸管理系統**

建築物建築執照網路傳輸作業

列印

**檔案上傳成功**

上傳時間: 中華民國 108 年 09 月 03 日  
起造人or公司名稱: 資訊股份有限公司  
起造人身分證字號or統一編號: 08261999  
網路傳輸編號: 1080830170655-00025  
上傳檔名: 1080830170655-00025M.ZIP  
檔案大小: 5,014 byte

注意事項:

- 切勿塗改申報書資料:  
1. 列印出來之申報書, 若發現錯誤, 不可直接於申報書上塗改資料, 一經塗改將一律視為無效。  
2. 如果需要修改申報內容資料, 請重新進入二維條碼申報系統進行修改, 並重新列印申報書後, 方可進行申報。
- 保持條碼完整與清晰:  
1. 請檢查申報書上之二維條碼是否完整、清晰, 如有不清楚或污漬, 應重新列印申報書。  
2. 申報書上之二維條碼不可畫線、蓋章、簽名, 以免影響電腦讀取條碼資料。
- 將列印之相關申報書, 併檢附相關文件、照片, 洽縣市建業主管單位辦理申報。

關閉

# 上傳圖檔

- 點選「上傳圖檔」上傳建築圖資料

請稿送件作業

1. 列印 2. 製作光碟 2. 上傳圖檔 3. 列印清冊 離開

圖號	圖名
A101	索引
A102	現況
A103	整地
A104	整地
A201	相關
A202	地下
A203	貳層
A204	屋頂
A205	綠化
A301	各向
A401	縱、
A601	門窗
A602	門窗
A701	電梯
A702	機械
A703	避雷
A704	汙水

5  
面積計算表

顏色說明：  
紅底白字：  
書圖檔案遺失，請重新匯入

建築書圖網路傳輸管理系統

建築物建築執照網路傳輸作業

列印

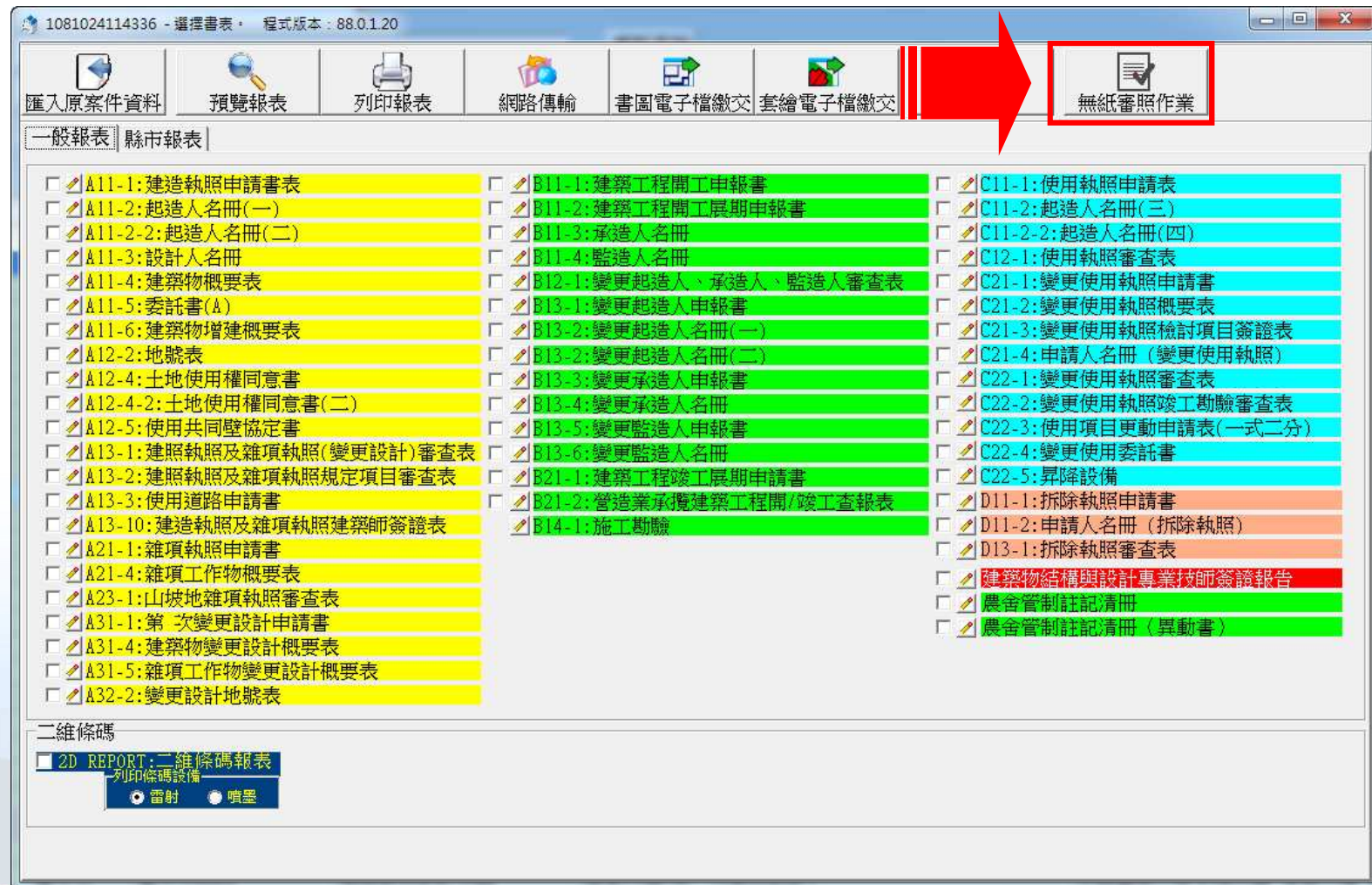
檔案上傳成功

上傳時間：中華民國 108 年 09 月 03 日  
網路傳輸編號：1080830170655  
起造人：資訊股份有限公司  
上傳檔名：1080830170655.PZIP  
檔案大小：19,799,778 byte

關閉

# 自我檢測功能

- 申請人版新增「掛號自主檢查表」功能
- 用於讓申請人自我確認掛號所需文件是否備齊





# 自我檢測功能

桃園市 建築執照申請首次掛號項目審查表

【起造人】：  
【建築物地址】：  
【建築物地號】：  
【電話】：  
【設計人姓名】：  
【連絡人姓名】：

自主檢查表  
審查表

**申請人基本資料**

【設計人電話】：  
【設計人地址】：  
【設計人地號】：  
【設計人手機】：  
【連絡人手機】：

(必須輸入欄位) (必須輸入欄位) (必須輸入欄位)

協檢案件 勾選為協檢案件,未勾選為一般案件

1. 審查表 有  
2. 申請書 有  
3. 起造人名冊(二人以上)  
4. 地號表  
5. 建築物概要表 有  
6. 雜項工作物概要表 有  
7. 申請書附表 有  
8. 申請書  
9. 起造人名冊  
10. 建築圖說 有

**自主檢測項目**

併案申請  
 拆除執照  室內裝修  變更使用  變更起造人  山坡地雜項執照

# 自主檢查表列印(1)

- 案件設計人、連絡人等資料請確實填寫後再行列印

※手機號碼主要用途為讓承辦人能第一時間聯絡通知案件進度使用，請確實填寫(此資料並不會包含於執照資料內)

桃園市 建築執照申請首次掛號項目審查表

自主檢查表  
審查表

【起造人】：  
【建築物地址】：  
【建築物地號】：  
【電話】：

【設計人姓名】：  (必須輸入欄位) 【設計人電話】：  (必須輸入欄位)  
【連絡人姓名】：  (必須輸入欄位) 【連絡人手機】：  (必須輸入欄位)

協檢案件 勾選為協檢案件,未勾選為一般案件

1. 審查表	<input type="text" value="有"/>	6. 雜項工作物概要表	<input type="text" value="有"/>
2. 申請書	<input type="text" value="有"/>	7. 申請書附表	<input type="text" value="有"/>
3. 起造人名冊(二人以上)	<input type="text" value="有"/>	8. 起造人委託建築師之委託書	<input type="text" value="有"/>
4. 地號表	<input type="text" value="有"/>	9. 建築執照建築師簽證表	<input type="text" value="無"/>
5. 建築執照概要表	<input type="text" value="有"/>	10. 建築師圖章	<input type="text" value="有"/>

手機號碼主要用途為讓承辦人能第一時間聯絡通知案件進度使用，請確實填寫(此資料並不會包含於執照資料內)

# 自主檢查表列印(2)

- 若有併案申請，請依照申請項目進行勾選(可複選)
- 資料輸入完畢後點選「自主檢查表」及「審查表」列印報表

桃園市 建築執照申請首次掛號項目審查表

【起造人】：  
【建築物地址】：  
【建築物地號】：  
【電話】：

自主檢查表  
審查表

【設計人姓名】：  (必須輸入欄位) 【設計人電話】：  (必須輸入欄位)  
【連絡人姓名】：  (必須輸入欄位) 【連絡人手機】：  (必須輸入欄位)

協檢案件 勾選為協檢案件,未勾選為一般案件

1. 審查表	<input type="text" value="有"/>	6. 雜項工作物概要表	<input type="text" value="有"/>
2. 申請書	<input type="text" value="有"/>	7. 申請書附表	<input type="text" value="有"/>
3. 起造人名冊(二人以上)	<input type="text" value="有"/>	8. 起造人委託建築師之委託書	<input type="text" value="有"/>
4. 地號表	<input type="text" value="有"/>	9. 建築執照建築師簽證表	<input type="text" value="無"/>
5. 建築物概要表	<input type="text" value="有"/>	10. 建築圖說	<input type="text" value="有"/>

併案申請

拆除執照  室內裝修  變更使用  變更起造人  山坡地雜項執照



# 自主檢查表列印(3)

- 資料確認無誤後點選「自主檢查表」產生
- ## 【桃園市建造執照掛號自主檢查表】

桃園市 建築執照申請首次掛號項目審查表

【起造人】：  
 【建築物地址】：  
 【建築物地號】：  
 【電話】：  
 【設計人姓名】： (必須輸入欄位) 【設計人電話】： (必須輸入欄位)  
 【連絡人姓名】： (必須輸入欄位) 【連絡人手機】： (必須輸入欄位)

協檢案件  勾選為協檢案件,未勾選為一般案件

自主檢查表  
 審查表

建造執照掛號自主檢查表(1/2)		設計建築師檢核結果			
		<input type="checkbox"/> 非山坡地	<input type="checkbox"/> 山坡地	第_____掛號	
審核項目	設計建築師檢核結果	有	無	免附	備註
一、書件	4 <input type="checkbox"/> 建造執照抽查會議紀錄 <input type="checkbox"/> 建造執照加強技術審查會議紀錄 <input type="checkbox"/> 專業技術團體審查紀錄				
	5 申請書、起造人(申請人)名冊、地號表、變更設計地號表、建築物概要表、雜項工作物概要表、新北市建造執照申請書附表、現地彩色照片及拍照方向示意圖				
	6 地籍套繪圖( <input type="checkbox"/> 基地四周地籍套繪圖影本 <input type="checkbox"/> 網路版地籍套繪圖紙本)(依土地登記簿本記載)( <input type="checkbox"/> 未重測 <input type="checkbox"/> 已重測,套繪圖:重測前 張,重測後 張)				
	7 委託書 起造人委託建築師之委託書(以公司行號為起造人時檢附公司變更登記表及當年度建開公會會員證影本、以個人為起造人時檢附身分證影本) 申請建築執照送件審圖手續人員名單				
	8 新北市禁限建管制系統查詢成果表				
二、技師簽證	9 建築執照相關簽證技師名單				
	10 建造執照及雜項執照建築師查核表				
	11 建造執照及雜項執照建築師簽證表				
	12 建築物結構與設備專業技師簽證報告(會員證、技師證書、各類技師內政部許可文號函影本)				
	13 設計建築師無障礙勘檢人員培訓講習證書				
	14 建築執照各項專業報告書檢討切結書				
三、土地權利證明文件	15 使用共同壁協定書				
	16 土地使用權同意書(公司行號檢附公司變更登記表、個人檢附身分證影本)				
	17 土地登記第一類謄本(地號全部) 份(3個月內有效,按地號次序排列)				
	18 地籍圖謄本(3個月內有效)				
	19 建築線或免指示(定)圖( 年 月 日 新北府城測/新北工養字第 號)				

# 自主檢查表列印(4)

資料確認無誤後點選「審查表」產生

## 【桃園市建造執照申請案首次掛號項目審查表】

桃園市 建築執照申請首次掛號項目審查表

【起造人】：  
 【建築物地址】：  
 【建築物地號】：  
 【電話】：  
 【設計人姓名】： (必須輸入欄位) 【設計人電話】： (必須輸入欄位)  
 【連絡人姓名】： (必須輸入欄位) 【連絡人手機】： (必須輸入欄位)

協檢案件  勾選為協檢案件,未勾選為一般案件

自主檢查表  
 審查表

桃園市建造執照申請案首次掛號項目審查表

案件編號: 1081024114336 一碼通: 108102500008G 申請共 1 照

起造人: 寶國建築經理股份有限公司

地址: 桃園市中壢區青埔路一段67號正後面  
 地號: 桃園市中壢區青昇段

序號	電腦檢核項	電腦檢核				序號	掛號檢核項	查核結果			
		有	無	免附	備註			有	無	免附	備註
1	審查表	V				1	掛號自主檢查表				
2	申請書	V				2	建築執照相關簽證設計師名單				
3	起造人名冊(二人以上)	V				3	建築物地籍查詢圖章 地四圍地籍查詢圖章 申請地籍查詢圖章 (在土地登記簿筆跡圖)				
4	地號表	V				4	土地登記簿本(三個月內有效)				
5	建築物概要表	V				5	地籍圖冊本(三個月內有效)				
6	雜項工作物概要表	V				6	土地使用權同意書 (不設地上權)				
7	申請書附表	V				7	建築師或代辦人(年、月、日、新北市政府新北工農字第號)				
8	起造人委託建築師之委託書	V				8	結構計算書 (加蓋騎縫章)				
9	建築執照建築師簽證表		V			9	地質鑽探報告書 (加蓋騎縫章)				
10	建築圖說	V				10	綜合意見:				

併案申請:  
 拆除執照  變更起造人  
 室內裝修  山坡地雜項執照  
 變更使用者

初審人員:

設計人名稱及電話: 武田 0287713258  
 連絡人名稱及電話: 信昌 0977251233

注意事項:  
 掛號檢核項 為承辦人員勾選項目,  
 送件人員毋須勾選。



# 掛號送件

掛號送件時需準備書表、書圖「上傳成功證明」、申請案件申請書及「自主檢查表 & 審查表」

fmViewUrlForm

### 建築執照書表網路傳輸管理系統

建築物建築執照網路傳輸作業

列印

**檔案上傳成功**

上傳時間：中華民國 106 年 04 月 27 日  
 起造人/公司名稱：臺中市政府 法定代理人：林佳龍  
 起造人身分證字號/統一編號：S2014700  
 網路傳輸編號：1060112153246-00027  
 上傳檔名：1060112153246-00027Y.ZIP  
 檔案大小：5,851 byte

注意事項：  
 【1】切忌塗改申報書資料：  
 1. 列印出來之申報書，若發現錯誤，不可直接於申報書上塗改資料，一經塗改將一律視為無效。

### 建築書圖網路傳輸管理系統

建築物建築執照網路傳輸作業

列印

**檔案上傳成功**

上傳時間：中華民國 100 年 07 月 26 日  
 網路傳輸編號：1000718152344  
 起造人：張聰修  
 上傳檔名：1000718152344.PZIP  
 檔案大小：919,877 byte

關閉

異動序號： 建造執照申請書 第1頁/共2頁 A11-1  
 中華民國106年04月27日印製

公眾使用 一般使用

依據建築法第26條規定，主管建築機關依本法規定核發之執照，僅為對申請建造之許可，本申請案建築物起造人、或設計人，如有侵害他人財產，或肇致危險或傷害他人時，依法負其責任。下列工程連章檢同建築計劃工程圖樣、施工說明書及其他有關證件申請核准執照

此致 政府

起造人 印

【1.起造人】  
 【姓名】 【電話】 【傳真】  
 【出生年月日】  
 【身分證統一編號】  
 【住址】 fd  
 【通訊處】

【2.設計人】  
 【姓名】 【開業證書字號】  
 【事務所名稱】 【傳真或Email】  
 【事務所地址】 簽章  
 【電話】

【3.建築地址】  
 【所屬行政區】 【郵遞區號】  
 【地號】 地號  
 【地址】

【4.基地概要】  
 【建築線指定】免  
 【法定建築率】 【法定容積率】0%  
 【基地面積合計】0m<sup>2</sup> 【騎樓地面積】0m<sup>2</sup>  
 【其他面積】0m<sup>2</sup> 【保留地面積】0m<sup>2</sup>  
 【退縮地面積】0m<sup>2</sup> 【法定空地面積】0m<sup>2</sup>  
 【土地使用分區或編定用地】

【5.建築概要】  
 【建築物用途】 【設計建築物高度】0m 【層高】0m  
 【建築面積】0m<sup>2</sup> 【總樓地板面積】0m<sup>2</sup>  
 【設計建蔽率】0.00% 【設計容積率】0%  
 【建造類別】 【工程造价概算】0元  
 【構造種類】 【法定防空避難室面積】0m<sup>2</sup>  
 【層樓戶數】0幢 0樓 0地上0層 0地下0層 0戶  
 【總設計停車輛數】0輛 【法定輛數】0輛 【鼓勵輛數】0輛 【自行增設輛數】0輛

【6.雜項工作物概要】

【7.適用法令概要】  
建築物防火及防火避難設施適用 年 月 日發佈建築技術規則版本  
建築物防火避難 年 月 日內投營管字第 號建築物防火避難性能設計計畫認可通知書辦理  
建築物耐震設計適用 年 月 日建築物耐震設計規範及解說版本

【8.備註】

【第一次掛號日期】  
 【第一次通知改正】 【核准日期】  
 【發照字號】 【日期】  
 【領照日期】 【竣工期限】  
 【領收人】 【發收人】

桃園市建造執照申請案首次掛號項目審查表

案件編號: 1081024114336 一碼通: 108102500008G 申請共 1 照

起造人: 寶國建築經理股份有限公司

建築地: 地址 桃園市中壢區青埔路一段67號正後面  
 地號 桃園市中壢區青昇段

序號	電腦檢核項	電腦檢核			序號	掛號檢核項	查核結果				
		有	無	免附			備註	有	無	免附	備註
1	審查表	V				1	掛號自主檢查表				
2	申請書	V				2	建築執照相關簽證計師名單				
3	起造人名冊(二人以上)	V				3	建築物地籍系統圖(基地內土地權利關係圖及土地登記簿本記載)				
4	地籍表	V				4	土地登記簿(三個月內有效)				
5	建築物概要表	V				5	地籍圖(三個月內有效)				
6	雜項工作物概要表	V				6	土地權利關係圖(未設界址)				
7	申請書附表	V				7	建築線或指定(不區) 年 月 日 新 北 市 城 鄉 規 劃 工 業 字 第				
8	起造人委託建築師之委託書	V				8	結構計算書(加蓋騎縫章)				
9	建築執照建築師簽證表		V			9	地質調查報告書(加蓋騎縫章)				
10	建築圖說	V				10	綜合意見:				

供案申請:  
拆除執照 變更起造人  
室內裝修 山坡地雜項執照  
變更使用者

初審人員:

設計人名稱及電話: 武田 0287713258  
 連絡人名稱及電話: 信昌 0977251233

注意事項:  
 掛號檢核項 為承辦人員勾選項目，送件人員毋須勾選。

108102500008G

1



# 雲端審查

➤ 無紙審照GO

# 雲端審查平台-無紙審照GO App(1)

## 「無紙審照GO App」



# 雲端審查平台-無紙審照GO App(2)

## 「無紙審照GO App」-審查項目





# 雲端審查平台-無紙審照GO App(3)

## 「無紙審照GO App」-審查畫面

The screenshot displays the 'GO App' interface for reviewing a site plan. The top status bar shows 'iPad', signal strength, '上午11:00', and '83%' battery. The main header is '書圖審查(初審)'. On the left, a sidebar contains '基本資料' (Basic Information) and '書圖清單' (Drawing List). The '基本資料' section lists: 掛號號碼 106-0000012-16, 起造人 胡蘭英, 建築地點 臺中市霧峰區豐正段0860-0000號, and 列管狀態 無. The '書圖清單' section lists: 初審書圖, D1001 其他文件, D1002 其他文件, A0 地籍圖.配置圖.面積計算表, A1 平面圖, A2 各向立面圖, and A3-1 剖面詳圖一. The main drawing area shows a site plan with a pink oval highlighting a specific area. Handwritten red annotations include '退縮不足' (Setback insufficient) and '退縮不足' (Setback insufficient). The drawing includes dimensions and a north arrow. A toolbar on the right side of the drawing area contains icons for zooming, panning, erasing, and deleting, which are highlighted with a red box and red arrows.

基本資料

掛號號碼  
106-0000012-16

起造人  
胡蘭英

建築地點  
臺中市霧峰區豐正段0860-0000號

列管狀態  
無

書圖清單

初審書圖

- New D1001 其他文件
- New D1002 其他文件
- New A0 地籍圖.配置圖.面積計算表
- New A1 平面圖
- New A2 各向立面圖
- New A3-1 剖面詳圖一

書圖審查(初審)

基地坐落-田中鎮香山段947地號

縮繪圖 S-1/1000

退縮不足

退縮不足

退縮地計算詳圖 S-1/300

# 雲端審查平台-無紙審照GO App(4)

## 「無紙審照GO App」-填寫補正通知書

下午6:50 6月27日 週四 55%

返回 補正通知書填寫

<b>桃園市政府補正通知書</b>		中華民國 108 年 06 月 27 日	
		高市工務建字第 <input type="text"/> 號	
受文者(起造人)：吳承樺			
副文收受人： <input type="text"/>			
基地地號：高雄市大社區保安段509地號			
主旨：臺端（貴公司）申請 <input checked="" type="checkbox"/> 建造執照 <input type="checkbox"/> 變更設計 <input type="checkbox"/> _____ 一案，經審查結果，尚有下列規定缺件或不符(不全)事項(詳見申請書圖)，請於六個月內來本局補正。			
<b>一、申請書件</b>	無 <input type="checkbox"/> 不符 <input type="checkbox"/> 不全	<b>二、土地與建物權力證明文件</b>	無 <input type="checkbox"/> 不符 <input type="checkbox"/> 不全
1 審查表	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	1 土地登記(簿)謄本、地籍圖謄本(3個月內)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
2 加註注意事項表	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	2 土地使用權同意書(地上權)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3 建照(戶數)申請統計表	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	3 共同壁使用協定書	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4 現地彩色照片(1個月內)現況簽證	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	4 增建或拆除者檢附房屋權利及合法房屋證明文件/建物登記簿謄本	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5 申請書	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	5 私設通路同意範圍圖	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6 起造人名冊/法人證明/公司登記卡	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
7 建築物概要表(建照/變更設計)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<b>三、圖說</b>	
8 地號表	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		

# 補正文件下載

- 下載安裝與登入
- 建管得來速



# 電子審查圖說-補正文件下載(1)

「電子檔審查圖說」可下載  
**【桃園市政府委託桃園市建築師公會協助審查建造執照記錄表】**

基本資料 快速查詢

主鍵值: 1060207170125 流水號: 6

圖說類別: 立面圖、剖立面圖

圖檔來源: A2-01.PDF

圖名: 剖面圖


圖號: A2-01 原圖尺寸: A1

備註:

請注意:  
 1. 查打內容如果有半形退點[,] 程式將會自動轉換為全形退點[,] ,  
 2. 若要更改或新增圖檔, 請重新再匯入一次資料夾

流水號	圖說類別	圖名	圖號	圖檔檔名
1	位置圖、現況圖、配置圖	1 樹林游泳池使用執照	A0-1	A0-1.pdf
2	位置圖、現況圖、配置圖	1 樹林游泳池	A0-2	A0-2.pdf
3	平面圖、平面詳圖	1 樹林游泳池使用	A101	A101.pdf
4	平面圖、平面詳圖	一、二樓平面圖	A1-01	A1-01.pdf
5	平面圖、平面詳圖	錯窗圖	A1-02	A1-02.pdf
6	立面圖、剖立面圖	剖面圖	A2-01	A2-01.pdf
7	地籍套繪圖	洗窗機設備說明	A8-03	A8-03.pdf




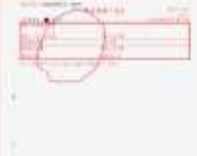
顏色說明:  
 紅色白字: 書圖檔案遺失, 請重新匯入  
 橘色白字: 圖說類別不符, 請手動修改  
 黑色白字: PDF中有未嵌入的字型, 縣市主管機關可能無法順利收存, 請使用系統所建議的「PDFCreator」軟體重新產生PDF檔  
 綠色白字: 本次新加入之圖檔  
 藍色白字: 本次抽換之圖檔

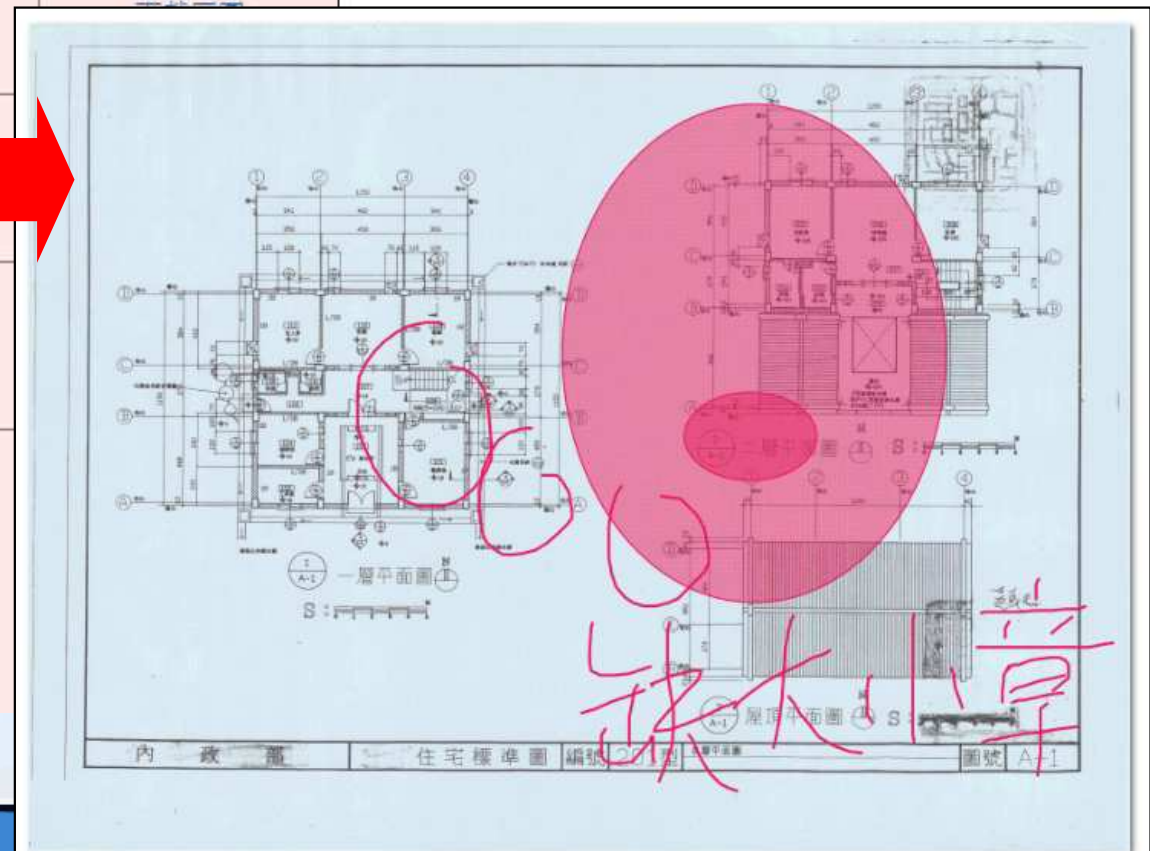
桃園市政府委託桃園市建築師公會 協助審查建造執照紀錄表			
審查日期	108年11月05	起造人	寶因建築經理股份有限公司負責人: 陳正林
收件號碼	A003839	建築地點	桃園市中壢區青昇段460地號等2筆
審查更正項目記要		審查建築師簽章	修正情形
詳如附件			
審查應更正事項及核對副本應按建築法第33條規定期限內辦理, 否則依法註銷申請案。			
■已核對設計建築師親自簽證		審查建築師:	
■已核對事務所職員身份或簽證建築師全程審圖		審查建築師:	
※已查核業限建管制電腦資料			
<input type="checkbox"/> 河川管制圖、切結書 <input type="checkbox"/> 高鐵路權範圍60m管制圖、切結書 <input checked="" type="checkbox"/> 山坡地、部份山坡地管制圖、切結書 <input type="checkbox"/> 軍事管制圖、切結書 <input type="checkbox"/> 中正機場航高管制圖、切結書		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 屬行政院(如附件)列管之幅射屋 <input type="checkbox"/> 擬定都市計劃禁限建切結書 <input type="checkbox"/> 軍機場航空管制圖、切結書 <input type="checkbox"/> 個別禁限建及其他管制 <input type="checkbox"/> 特別管制 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 位於 <input type="checkbox"/> 河川 <input type="checkbox"/> 軍事管制內	
		■ 審查建築師: _____	
※應檢附相關文件:			
<input type="checkbox"/> 節能 <input type="checkbox"/> 綠建築基地綠化 <input checked="" type="checkbox"/> 基地保水 <input type="checkbox"/> 綠建材 <input type="checkbox"/> 建築物雨水 <input type="checkbox"/> 建築物生活雜排水 <input type="checkbox"/> 土地使用分區管制、切結書 <input type="checkbox"/> 無障礙詳圖、簽證表、勘檢證書 <input type="checkbox"/> 非都市土地變更編定計畫書、公文 <input type="checkbox"/> 預審或開放空間報告書、公文 <input type="checkbox"/> 都審報告書、公文 <input checked="" type="checkbox"/> 水保核定本、公文 <input checked="" type="checkbox"/> 農業設施容許使用、公文; 農村核定本 <input type="checkbox"/> 都市計畫農業區、保護區容許使用計畫書、公文 <input type="checkbox"/> 結構計算書		<input type="checkbox"/> 行動不便設施 <input type="checkbox"/> 其他 ■ 審查建築師: 設計建築師 簽章 桃園市 建築師公會 審查建築師 張三泰 陳一民 方三審	
■ 審查建築師: _____			
一碼通編號: 			

# 電子審查圖說-補正文件下載(2)

- **記錄表**內容包含此次審查時缺少**需補正**的文件說明
- 建築圖說及內容也可直接下載，了解與承辦人對圖的情況

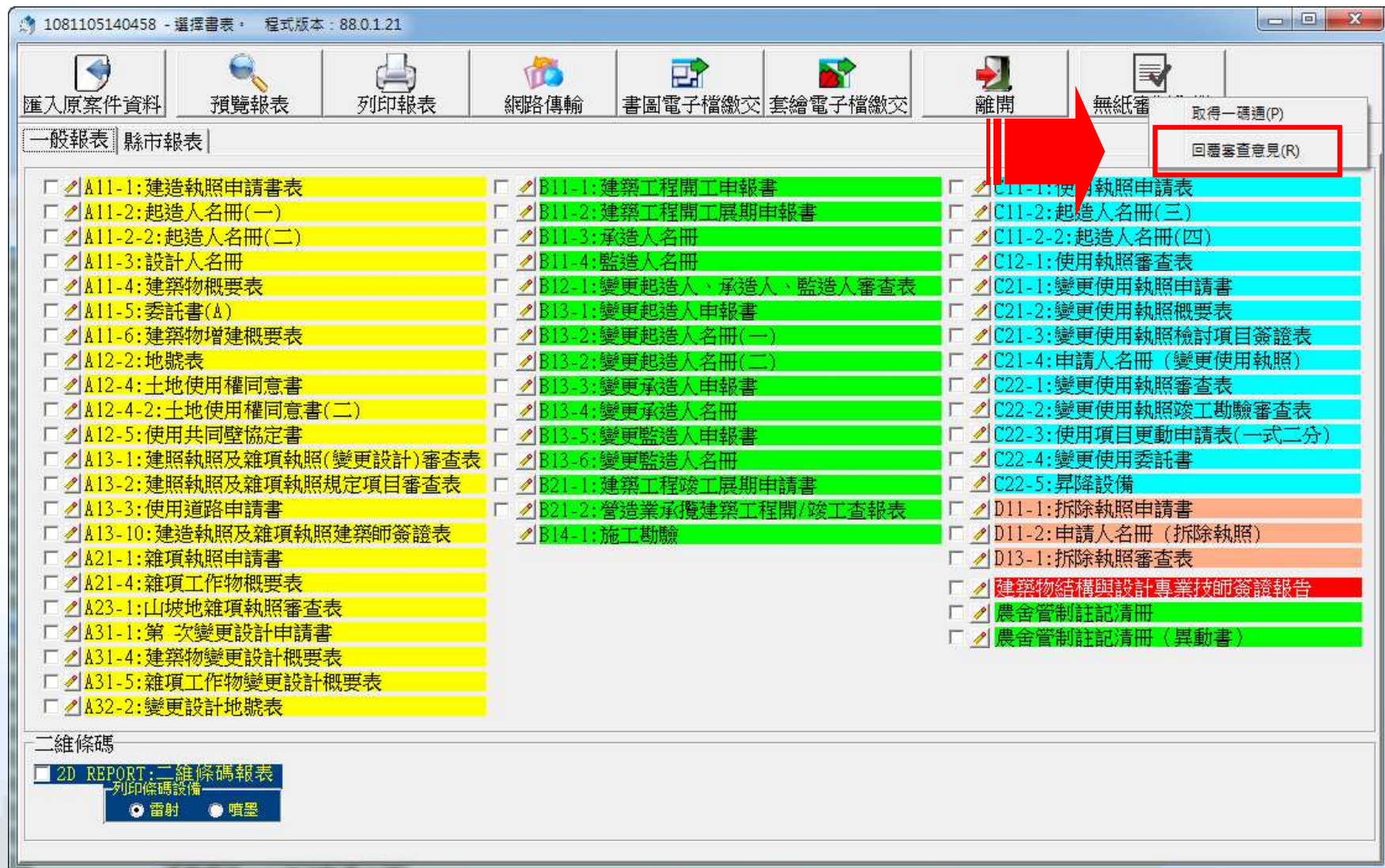
審查意見下載

圖名	預覽	下載
補正通知書		下載
面積計算表		
平面圖		
立面圖		
雜項申請書		



# 無紙審照作業-回覆審查意見(1)

- 透過系統，可以進行審查意見的線上回覆





# 無紙審照作業-回覆審查意見(2)

- 輸入完畢點選 **存檔** 完成意見回覆

桃園市 無紙審照審查意見回覆表			
案件編號	1080325141508	起造人	
一碼通編號	108032500107M	地號	
審查時間	圖名(圖號)	缺失內容	
第1次	剖面圖複製(測試)(A402)	女兒牆高度標註	
<input type="text" value="輸入回覆項目"/>			<input type="button" value="存檔"/>
第1次	剖面圖複製(測試)(A402)	套繪上色有誤	
<input type="text" value="輸入回覆項目"/>			<input type="button" value="存檔"/>
第1次	剖面圖複製(測試)(A402)	未依規定檢討	
<input type="text" value="輸入回覆項目"/>			

# 審查進度查詢

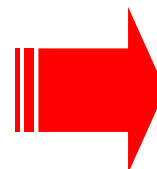
- 下載安裝與登入
- 建管得來速

# 下載安裝與登入

- 掃描QRcode下載【建管得來速APP】
- Android與iOS皆可安裝
- 安裝完成即可開始使用



建管得來速



注意

尚未信任企業級開發人員  
尚未在此 iPhone 上信任「iPhone Distribution: SYSTEM ONLINE INFORMATION CO., LTD」。除非信任此開發人員，否則無法使用其企業級 App。

取消

因為APP並未上架play商店及store商店  
**iOS版本9以上或Android系統**可能出現  
無法開啟此APP的提示相關訊息  
此時要設定讓手機信任此APP，方可  
順利執行啟用



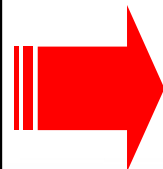
# 下載安裝與登入-IOS系統

- 「設定」>「一般」>「描述檔 or 裝置管理」
- 點選「SYSTEM ONLINE INFORMATION CO.LTD」>「信任」



# 下載安裝與登入-Android系統

- 至「設定」>「安全性」
- 勾選「未知的來源 or 不明的來源」>「確定」



# 審查進度查詢-建管得來速App(1)

- 「建管得來速App」點擊右上角的按鈕「+」透過掃描【自主檢查表】右下方的條碼來新增案件

請按右上角"+"圖示來加入您要追蹤審查進度的案件

下午8:02 建造執照申請案清單

下午4:00 條碼掃描

公會章

公會初

本案已依上開資料確實檢查，請准予申請掛號

105000306  
(建管得來速 App 查詢條碼)

下午3:15 建造執照申請案清單

106000097  
胡蘭英  
臺中市霧峰區豐正段0860-0000地號等2筆 詳地號表  
臺中市霧峰區  
複審通過

自主檢查表案件條碼  
進入方框內即自動辨識

版本: 6.0303



# 審查進度查詢-建管得來速App(2)

- 「建管得來速App」點擊案件即可迅速查看案件進度

The image displays two screenshots from the '建管得來速App' (Building Management Get It Done App) on an iPad. The left screenshot shows a list of building permit applications under the heading '建造執照申請案清單'. The right screenshot shows the detailed review history for a specific case, with a red arrow pointing from the case in the list to its details.

**Left Screenshot: 建造執照申請案清單**

- 106000097
- 胡蘭英
- 臺中市霧峰區豐正段0860-0000地號 等 2筆 詳地號表
- 臺中市霧峰區
- 複審通過

**Right Screenshot: 審查履歷**

- 查詢條碼: 106000097
- 列管編號: [Blank]
- 目前狀態: 複審通過
- 起造人: 胡蘭英
- 建築地點: [地號]臺中市霧峰區豐正段0860-0000地號 等 2筆 詳地號表  
[地址]臺中市霧峰區
- 辦理歷程:
  - 公會初驗: [106/02/21]公會初驗收件
  - 公會初驗: [106/02/21]公會初驗通過
  - 掛號排審: [106/02/21]收文掛號
  - 掛號排審: [106/02/21]排定106/02/20進行初審
  - 公會協檢: [106/02/21]初審退回補正
  - 初審: [106/02/21]排定106/02/21進行第1次複審
  - 初審: [106/02/21]會簽出局
  - 初審: [106/02/21]會簽回局
  - 複審: [106/02/21]複審通過

# 審查進度查詢-建管得來速App(3)

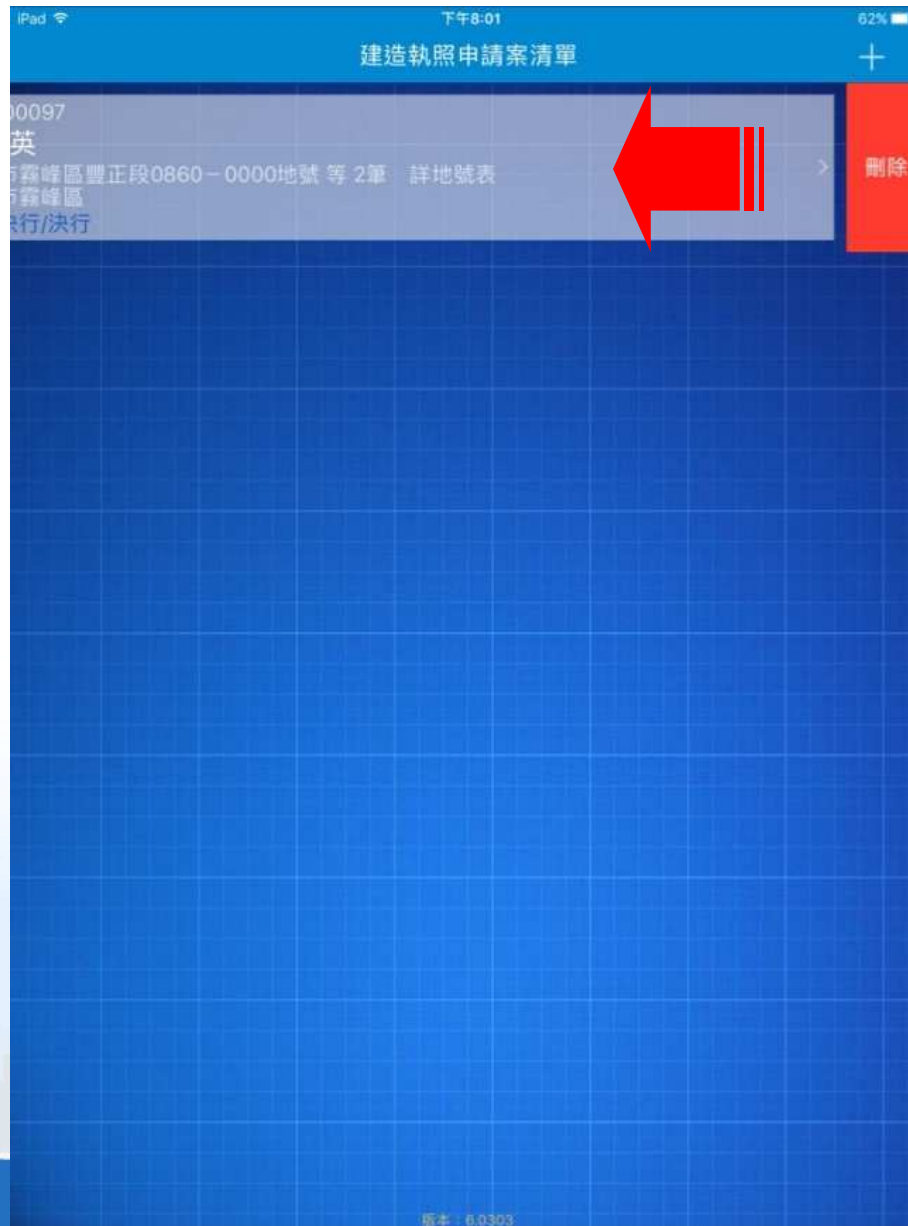
## 「建管得來速App」案件狀態即時推播

The image displays two screenshots from the '建管得來速' (Construction Management Speed) app. The left screenshot shows a notification: '申請案件(條碼106000088)已於106/04/28公會初驗收件'. A red arrow points from this notification to the right screenshot, which shows the '審查履歷' (Review History) page for case 106000097. The right screenshot includes the following information:

- 查詢條碼:** 106000097
- 列管編號:** (blank)
- 目前狀態:** 複審通過
- 起造人:** 胡蘭英
- 建築地點:** [地號]臺中市霧峰區豐正段0860-0000地號 等 2筆 詳地號表  
[地址]臺中市霧峰區
- 辦理歷程:**
  - [106/02/21]公會初驗收件
  - [106/02/21]公會初驗通過
  - [106/02/21]收文掛號
  - [106/02/21]排定106/02/20進行初審
  - [106/02/21]公會協檢
  - [106/02/21]初審
  - [106/02/21]初審退回補正
  - [106/02/21]排定106/02/21進行第1次複審
  - [106/02/21]會簽出局
  - [106/02/21]會簽回局
  - [106/02/21]複審通過

# 審查進度查詢-建管得來速App(4)

- 案件刪除方式：向左滑動



報告結束~

感謝您的聆聽



桃園市政府承辦人諮詢電話  
(03) 3322101 # 6101-6103

系統諮詢電話  
(02) 8771-3258 # 313

系統諮詢信箱

[service@sysonline.com.tw](mailto:service@sysonline.com.tw)